

NPD-Fraktion Eisenach | Postfach 10 16 39 | 99817 Eisenach

An: Oberbürgermeister der Stadt  
Eisenach  
- Herrn Matthias Doht -

**NPD-Stadtratsfraktion Eisenach**

Geschäftsstelle  
Postfach 10 16 39  
99817 Eisenach

**Es schreibt Ihnen**

Jonny Albrecht  
Stellv. Fraktionsvorsitzender

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
pw

Datum  
11.01.2010

**Anfrage der NPD-Fraktion Eisenach**  
zur FER-Brache

Auf unsere mündliche Nachfrage zur Anfrage bzgl. der FER-Brache in der Oppenheimstraße kündigte die Baudezernentin an, sich mit dem Eigentümer zwecks Weiterentwicklung des Areals in Verbindung zu setzen.

Mit welchem Ergebnis und wann hat dieses Gespräch stattgefunden?

1. Finden die Gespräche direkt mit dem Eigentümer oder einem Verwalter statt?  
**Die Stadtverwaltung steht über den Referenten für Wirtschaftsförderung mit dem vom Eigentümer beauftragten Grundstücksverwalter in Verbindung. Das letzte Gespräch fand im Dezember 2009 statt. Der Grundstücksverwalter prüft gegenwärtig Möglichkeiten der finanziellen Unterstützung bei der Bereinigung der Grundstücke (Abriss der Bebauung).**

2. Gibt es im Rahmen des Programms „Genial Zentral“ Fristen zur Umsetzung der Projekte, die durch die mangelnde Zusammenarbeit des Eigentümers mit der Stadt tangiert werden könnten?

**Das Programm „Genial Zentral“ ist eine Projektinitiative des Thüringer Ministeriums für Bau, Landesentwicklung und Verkehr im Rahmen der bestehen Städtebauförderprogramme. Hauptzielrichtung ist die Revitalisierung von ehemals baulich genutzten, jetzt brach liegenden Flächen in den gewachsenen Stadtstrukturen. Dabei sollen die Brachflächen Zwischennutzungen oder endgültigen Nachnutzungen (unter anderem für Gewerbe, Handel, Dienstleistungen, Wohnen, Grün) zugeführt werden. Die Nachnutzungen sollen den Zielen der integrierten Stadtentwicklungskonzepte entsprechen und somit auch den demografischen Entwicklungen Rechnung tragen. Das FER- Gelände wurde 2007 in das Programm aufgenommen. Fristen zur Programmumsetzung bestehen nicht.**

3. Mit welchen Ergebnissen hinsichtlich des Plangebietes „Oppenheimstraße / Mühlhäuser wird für 2010 gerechnet?

**Für dieses Jahr ist die Vertiefung des Städtebaulichen Konzeptes im Plangebiet „Mühlhäuser Straße/ Oppenheimstraße“ mit Schwerpunkt auf der Entwicklung der FER-Brache vorgesehen. Hierfür wird die Erarbeitung eines Blockkonzeptes angestrebt. Weiterhin wird versucht, den Eigentümer bei den Bemühungen der Flächenbereinigung (Abbruch) zu unterstützen.**

Für die Fraktion:

Jonny Albrecht  
Stellv. Fraktionsvorsitzender